

## Przedmiar robót

Obiekt	Zmiana sposobu użytkowania pomieszczeń kuchni na salę rehabilitacji dla zwierząt w Schronisku dla Bezdomnych Zwierząt
Branża	budowlana
Kod CPV	45000000-7 - Roboty budowlane
Lokalizacja	Warszawa Włochy ul.Paluch 2
Inwestor	Miasto Stołeczne Warszawa Plac Bankowy 3/5 00-950 Warszawa Reprezentowane przez Dyrektora Schroniska dla Bezdomnych Zwierząt Henryka Strzelczyka
Biuro kosztorysowe	LB-PROJEKT Sp. z o. o. ul. Ludwika Solskiego 4/4 85-125 Bydgoszcz

---

Sporządził	Katarzyna Lewińska
Sprawdził	Łukasz Brycki

---

Bydgoszcz, czerwiec 2021r.

## Spis działów przedmiaru robót

Zmiana sposobu użytkowania pomieszczeń kuchni na salę rehabilitacji dla zwierząt w Schronisku dla Bezdomnych Zwierząt

Nr	Opis	Wartość
1	<b>Roboty rozbiórkowe i przygotowawcze</b>	
2	<b>Roboty budowlane</b>	
2.1	Roboty murowe	
2.2	Ścianki lekkie i zabudowy	
2.3	Podłogi	
2.4	Wykończenia	
2.4.1	ścian	
2.4.2	posadzek	
2.4.3	sufitów	
2.5	Drzwi	
3	<b>Wypozażenie</b>	
3.1	Sprzęty	
4	<b>Instalacja wentylacji i klimatyzacji</b>	
5	<b>Instalacja elektryczna</b>	
6	<b>Instalacja co</b>	
7	<b>Instalacja wod- kan</b>	

Tabela przedmiaru robót

Zmiana sposobu użytkowania pomieszczeń kuchni na salę rehabilitacji dla zwierząt w Schronisku dla Bezdomnych Zwierząt

Nr	Podstawa	Nr ST	Opis robót	Jm	Ilość
<b>1 Roboty rozbiórkowe i przygotowawcze</b>					
1	Kalkulacja indywidualna		Demontaż istniejącej instalacji elektrycznej w niezbędnym zakresie	kpl	1
2	Kalkulacja indywidualna		Demontaż istniejącej instalacji wentylacji w niezbędnym zakresie	kpl	1
3	Kalkulacja indywidualna		Demontaż istniejącej instalacji wod- kan w niezbędnym zakresie	kpl	1
4	Kalkulacja indywidualna		Demontaż istniejącej instalacji co w niezbędnym zakresie	kpl	1
5	Kalkulacja indywidualna		Demontaż urządzeń	kpl	1
6	KNR 4-01 0811/07		Rozebranie posadzek z płytek z kamieni sztucznych na zaprawie cementowej  kuchnia 24,02 pom. pomoc magazynowa 9,90	m2 m2	24,02 9,9
razem				m2	33,92
7	KNR 4-01 0819/15		Rozebranie wykładziny ściennej z płytek  kuchnia (4,63+1,00+1,00+2,56+4,87)*2,10 -1,00*2,10 -1,10*2,10 pom. pomoc magazynowa (4,16+2,38)*2,10 -2,13*2,10 -1,00*2,10*2	m2 m2 m2 m2 m2 m2	29,526 -2,1 -2,31 13,734 -4,473 -4,2
razem				m2	30,177
8	KNR-W 2-02 2702/01 analogia		Rozbiórka sufitów podwieszanych (RSx0,5; Mx0)  kuchnia 24,02 pom. pomoc magazynowa 9,90	m2 m2	24,02 9,9
razem				m2	33,92
9	KNR 4-01 0402/09 analogia		Wymiana jednostronnego płytowania ścian gk odporne na podwyższoną wilgotność- np. Glasroc X Ocean lub równoważne  kuchnia (4,63+5,67+1,00+1,00+2,56+4,87)*3,80 -1,00*2,10 -1,10*2,10 pom. pomoc magazynowa (4,16*2+2,38*2)*3,80 -2,13*2,10 -1,00*2,10	m2 m2 m2 m2 m2 m2	74,974 -2,1 -2,31 49,704 -4,473 -2,1
razem				m2	113,695
10	KNR 4-01 0432/02 analogia		Wyjęcie ościeżnic o powierzchni od 1 do 2m2 GK	szt	2
11	Kalkulacja indywidualna		Skucie warstwy podłogi na gruncie  założono całość kuchnia 24,02 pom. pomoc magazynowa 9,90	m2 m2	24,02 9,9
razem				m2	33,92
11.1	KNR 4-01 0212/01		Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości do 15cm  założono całość kuchnia 24,02*0,15 pom. pomoc magazynowa 9,90*0,15	m3 m3	3,603 1,485
razem				m3	5,088
11.2	KNR 2-02 0609/03		Demontaż stryropianu (RSx0,5, Mx0)  założono całość kuchnia 24,02 pom. pomoc magazynowa 9,90	m2 m2	24,02 9,9
razem				m2	33,92

Tabela przedmiaru robót

Zmiana sposobu użytkowania pomieszczeń kuchni na salę rehabilitacji dla zwierząt w Schronisku dla Bezdomnych Zwierząt

Nr	Podstawa	Nr ST	Opis robót	Jm	Ilość
11.3	KNR 2-02 0616/01 analogia		Demontaż folii (RSx0,5, Mx0)  założono całość kuchnia 24,02 pom. pomoc magazynowa 9,90	m2 m2	24,02 9,9
			razem	m2	33,92
11.4	KNR 4-01 0804/07		Zerwanie posadzki cementowej  założono całość kuchnia 24,02 pom. pomoc magazynowa 9,90	m2 m2	24,02 9,9
			razem	m2	33,92
12	KNR 4-01 0106/04		Usunięcie z budynku gruzu i ziemi bez względu na kategorię z parteru  posadzki kuchnia 24,02*(0,15+0,05+0,05+0,02)*1,2 pom. pomoc magazynowa 9,90*(0,15+0,05+0,05+0,02)*1,2 ściany- płytki 30,177*0,02*1,2 sufity 33,92*0,1*1,2 płytytowania ścian 113,695*0,0125*1,2 urządzenia 10*1,2 drzwi 2,0*0,05*2	m3 m3 m3 m3 m3 m3 m3	7,782 3,208 0,724 4,07 1,705 12 0,2
			razem	m3	29,689
13	KNR 4-01 0108/05		Wywiezienie ziemi samochodami samowyladowczymi na odległość do 1km, grunt kategorii I-II  posadzki kuchnia 24,02*(0,15+0,05+0,05+0,02)*1,2 pom. pomoc magazynowa 9,90*(0,15+0,05+0,05+0,02)*1,2 ściany- płytki 30,177*0,02*1,2 sufity 33,92*0,1*1,2 płytytowania ścian 113,695*0,0125*1,2 urządzenia 10*1,2 drzwi 2,0*0,05*2	m3 m3 m3 m3 m3 m3 m3	7,782 3,208 0,724 4,07 1,705 12 0,2
			razem	m3	29,689
14	KNR 4-01 0108/08 (dopłata 19x)		Wywiezienie ziemi samochodami samowyladowczymi - na każdy następny 1km ponad 1km  posadzki kuchnia 24,02*(0,15+0,05+0,05+0,02)*1,2 pom. pomoc magazynowa 9,90*(0,15+0,05+0,05+0,02)*1,2 ściany- płytki 30,177*0,02*1,2 sufity 33,92*0,1*1,2 płytytowania ścian 113,695*0,0125*1,2 urządzenia 10*1,2 drzwi 2,0*0,05*2	m3 m3 m3 m3 m3 m3 m3	7,782 3,208 0,724 4,07 1,705 12 0,2
			razem	m3	29,689
15	Kalkulacja indywidualna		Utylizacja gruzu i materiałów z rozbiórki kod odpadu 17 01 07  posadzki betonowe (24,02+9,90)*(0,15+0,05)*2,2 gres (24,02+9,90)*45/1000 ściany płytki 30,177*45/1000 sufity 33,92*0,1*20/1000 płytytowania ścian 113,695*10/1000 urządzenia 10*2 drzwi 2,0*60/1000*2	t t t t t t t	14,925 1,526 1,358 0,068 1,137 20 0,24
			razem	t	39,254
			<b>2 Roboty budowlane</b>		
			<b>2.1 Roboty murowe</b>		
16	KNR 4-01 0304/02		Uzupełnienie ścianek lub zamurowań otworów w ścianach z bloczków z betonu komórkowego na zaprawie cementowo-wapiennej 2,13*2,35*0,25	m3	1,251
			razem	m3	1,251
17	KNR 4-01 0711/03		Uzupełnienie tynków wewnętrznych zwykłych kategorii III z zaprawy cementowo-wapiennej o powierzchni w jednym miejscu do 5m2 na ścianach płaskich i słupach prostokątnych na podłożach z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonu 2,13*2,35*2	m2	10,011

Tabela przedmiaru robót

Zmiana sposobu użytkowania pomieszczeń kuchni na salę rehabilitacji dla zwierząt w Schronisku dla Bezdomnych Zwierząt

Nr	Podstawa	Nr ST	Opis robót	Jm	Ilość
			razem	m2	10,011
			<b>2.2 Ścianki lekkie i zabudowy</b>		
18	NNRNKB 11 2023/02		Ścianki działowe z płyt gipsowo-kartonowych na pojedynczych rusztach metalowych o profilu 75mm jednowarstwowe z pokryciem obustronnym - płyta np. Glasroc X Ocean lub równoważne 2,38*3,80 -1,00*2,10	m2 m2	9,044 -2,1
			razem	m2	6,944
19	Kalkulacja indywidualna		Wykonanie otworów pod drzwi w ścianach gk  w istniejących 2 w nowych 1	szt szt	2 1
			razem	szt	3
20	Kalkulacja indywidualna		Wzmocnienie stelaży ścian gk  1	kpl kpl	1 1
			razem	kpl	1
21	Kalkulacja indywidualna		Okładzina sklejk W1  wg zestawienia 7,63	m2 m2	7,63 7,63
			razem	m2	7,63
			<b>2.3 Podłogi</b>		
			<i>* odtworzenie warstw podłogi, warstwy założono</i>		
22	KNR 2-02 0609/03		Izolacje poziome na wierzchu konstrukcji jednowarstwowe z płyt polistyrenowych gr. 15cm- pas szer. 1,0m wzdłuż ściany zewnętrznej (5,67+2,38)*1,00	m2 m2	8,05 8,05
			razem	m2	8,05
23	KNR 2-02 1101/01		Podkłady betonowe na podłożu gruntowym z betonu zwykłego- gr. 15cm  wg zestawienia 33,68*0,15	m3 m3	5,052 5,052
			razem	m3	5,052
24	Kalkulacja indywidualna		Izolacja pozioma  wg zestawienia 33,68	m2 m2	33,68 33,68
			razem	m2	33,68
25	KNR 2-02 1914/04		Zatarcie powierzchni betonu na gładko  wg zestawienia 33,68	m2 m2	33,68 33,68
			razem	m2	33,68
26	KNR 2-02 0609/03		Styropian gr. 5cm  wg zestawienia 33,68	m2 m2	33,68 33,68
			razem	m2	33,68
27	KNR 2-02 0616/01		Folia PE  wg zestawienia 33,68	m2 m2	33,68 33,68
			razem	m2	33,68
28	Kalkulacja indywidualna		Szlichta cementowa gr. 5cm  wg zestawienia 33,68	m2 m2	33,68 33,68
			razem	m2	33,68
28.1	KNR-W 2-02 1104/02		Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20mm, zatarte na gładko  wg zestawienia 33,68	m2 m2	33,68 33,68
			razem	m2	33,68
28.2	KNR-W 2-02 1104/03 (dopłata 3x)		Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej - dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10mm  wg zestawienia 33,68	m2 m2	33,68 33,68
			razem	m2	33,68

Tabela przedmiaru robót

Zmiana sposobu użytkowania pomieszczeń kuchni na salę rehabilitacji dla zwierząt w Schronisku dla Bezdomnych Zwierząt

Nr	Podstawa	Nr ST	Opis robót	Jm	Ilość
			<b>2.4 Wykończenia</b>		
			<b>2.4.1 ścian</b>		
29	Kalkulacja indywidualna		Przygotowanie podłoża pod tapetowanie		
			wg zestawienia 16,81	m2	16,81
			razem	m2	16,81
30	KNR 2-02 1514/01		Tapety -W2		
			wg zestawienia 16,81	m2	16,81
			razem	m2	16,81
31	KNR K-04 0201/08		Malowanie ścian W3- biały		
			wg zestawienia 9,84	m2	9,84
			razem	m2	9,84
32	KNR K-04 0201/08		Malowanie ścian W3- zielony		
			wg zestawienia 36,26	m2	36,26
			razem	m2	36,26
33	Kalkulacja indywidualna		Płytki ceramiczne - W5		
			wg zestawienia 24,52	m2	24,52
			razem	m2	24,52
33.1	KNR K-32 0101/06		Jednokrotne gruntowanie podłoża pod okładziny ścian środkiem gruntującym		
			wg zestawienia 24,52	m2	24,52
			razem	m2	24,52
33.2	KNR K-32 0103/03		Okładziny ścian z płytek ceramicznych 20x20cm		
			wg zestawienia 24,52	m2	24,52
			razem	m2	24,52
			<b>2.4.2 posadzek</b>		
34	NNRNKB 7 1130/01		Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej o grubości 5mm		
			wg zestawienia 33,68	m2	33,68
			razem	m2	33,68
35	KNR 2-02 1112/05		Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych- wykładzina heterogeniczna winylowa, antypoślizgowa w systemie do pomieszczeń mokrych		
			wg zestawienia 33,68	m2	33,68
			razem	m2	33,68
36	KNR 2-02 1112/09		Zgrzewanie wykładzin rulonowych		
			wg zestawienia 33,68	m2	33,68
			razem	m2	33,68
37	Kalkulacja indywidualna		Wyoblony cokół H= 15cm		
			wg zestawienia 3,124	mb	3,124
			razem	mb	3,124
			<b>2.4.3 sufitów</b>		
38	KNR-W 2-02 2702/01		Sufity C1 wraz z podkonstrukcją		
			wg zestawienia 33,68	m2	33,68
			razem	m2	33,68
			<b>2.5 Drzwi</b>		
39	Kalkulacja indywidualna		Drzwi D1- drzwi stalowe, pełne, malowane proszkowo na kolor biały , EI30, wewnątrz skrzydła wypełnione materiałem izolacji akustycznej- dostawa i montaż	szt	1
40	Kalkulacja indywidualna		Drzwi D2- drzwi stalowe, z otworem okiennym, malowane proszkowo na kolor biały, wewnątrz skrzydła wypełnione materiałem izolacji akustycznej- dostawa i montaż	szt	2
			<b>3 Wyposażenie</b>		
			<i>*elementy mocowane na stałe</i>		

Tabela przedmiaru robót

Zmiana sposobu użytkowania pomieszczeń kuchni na salę rehabilitacji dla zwierząt w Schronisku dla Bezdomnych Zwierząt

Nr	Podstawa	Nr ST	Opis robót	Jm	Ilość
			<b>3.1 Sprzęty</b>		
41	Kalkulacja indywidualna		T3- podnośnik sufitowy w systemie trawersowym	szt	1
			<b>4 Instalacja wentylacji i klimatyzacji</b>		
42			Instalacja wentylacji i klimatyzacji	kpl	1
43	KNR 2-17 0139/04		Kwadratowy, perforowany nawiewnik lub wywiewnik sufitowy do wbudowania w sufit podwieszany kolor obudowy: RAL 9003 (biały)	szt	2
44	KNR 2-17 0140/01		Okrągły nawiewnik lub wywiewnik sufitowy do wbudowania w sufit podwieszany kolor obudowy: RAL 6034 (turkus)	szt	4
			<b>5 Instalacja elektryczna</b>		
45	Kalkulacja indywidualna		Instalacje elektryczne (okablowanie, podłączone do istniejącej instalacji)	kpl	1
46	KNR-W 5-08 0512/01		Montaż w sufitach podwieszanych opraw oświetleniowych - Okrągła oprawa oświetleniowa do wpudowania w sufit podwieszany, kolor obudowy: RAL 9003 (biały), 1020 lm, 3000 K, 12 W, kąt rozsyłu 120o/	kpl	19
47	KNR 13-21 0301/03		Pomiar fotometryczny natężenia oświetlenia - pierwszy kpl.5 pomiarów dokonywanych na stanowisku - Pomiar oświetlenia podstawowego	kpl/pom	3
48	KNR-W 5-08 0301/20 analogia		Przygotowanie podłoża pod osprzęt instalacyjny - mocowanie osprzętu na zaprawie cementowej lub gipsowej (z mechanicznym wykonaniem otworów) w cegle	szt	19
49	KNR-W 5-08 0303/03		Montaż na gotowym podłożu puszek z tworzywa sztucznego	szt	8
			2+1+2+3	szt	8
			razem	szt	8
50	KNR-W 5-08 0307/05		Włącznik oświetlenia ścienny pojedynczy, kolor: biały, zgodnie z aranżacjami wnętrz, wys. zgodnie z rys.	szt	2
51	KNR-W 5-08 0307/07		Włącznik oświetlenia ścienny podwójny, kolor: biały, zgodnie z aranżacjami wnętrz, wys. zgodnie z rys. obwody zgodnie z oznaczeniem opraw (A/B)	szt	1
52	KNR-W 5-08 0309/04		Gniazdko ścienne szczelne pojedyncze	szt	2
53	KNR-W 5-08 0307/05		Gniazdko ścienne szczelne podwójne	szt	3
			<b>6 Instalacja co</b>		
54	Kalkulacja indywidualna		Instalacja co (bez grzejników)	kpl	1
55	KNR-W 2-15 0418/07 analogia		Grzejnik higieniczny 600x1600mm	szt	3
56	KNR 0-38 0103/03		G3-grzejnik elektryczny, kolor: biały, zgodnie z aranżacjami wnętrz, 40/50/21	szt	1
			<b>7 Instalacja wod- kan</b>		
57	Kalkulacja indywidualna		Instalacja wod- kan- bez przyborów	kpl	1
			<i>Wyposażenie sanitarne</i>		
58	KNR 2-15u2 0102/07		S2- Stelaż pod umywalkę	kpl	1
59	KNR 2-15u2 0104/03		S2- Umywalka wisząca	kpl	1
60	Kalkulacja indywidualna		S4- Parawan prysznicowy 3-elementowy 135x90cm	szt	1
			<i>Armatura, inne</i>		
61	KNR 2-15 0115/02		S1- bateria umywalkowa chromowana	szt	1
62	KNR 2-15 0117/01		S3- zestaw prysznicowy z drążkiem	szt	1
63	KNR 2-15 0115/06		S3- bateria prysznicowa chromowana	szt	1
64	KNR 2-15 0212/01		S5- odpływ posadzkowy wg technologii producenta posadzki chromowany, okrągły	szt	3